

<昭和52年>

11/10

No. 374

発行・東京都豊島区  
編集・企画部広報課  
豊島区東池袋1-18-1  
西170番地 981-1111

16日(水) ..... 島 肉  
17日(木) ..... 青 果  
18日(金) ..... 魚 肉  
19日(土) ..... 肉

広報

しま

計画原案の概要

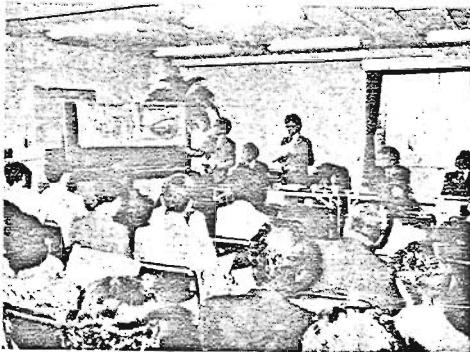
項目	内 容
敷地面積	約 12,960 M <sup>2</sup>
地域・地区	商業地域・防火地域・容積率 600%
土地利用	駅前広場 約 2,000 M <sup>2</sup> (約 15.4%) 公園 約 1,800 M <sup>2</sup> (約 13.9%) 道路 約 1,500 M <sup>2</sup> (約 11.6%) 建物用地 約 7,660 M <sup>2</sup> (約 59.1%)
建築物	構造 鋼骨鉄筋コンクリート造 階数 14階(一部 5・6・7・8階) 高さ 軒高 41.4 M (塔屋 49.4 M) 建築面積 3,120 M <sup>2</sup> (建ぺい率 40.7%) 延床面積 21,980 M <sup>2</sup> (容積率 286.9%)
用途内訳	2~14階 都営住宅 1種 224戸 3DK型 1~4階 区施設 社会教育会館 1,000 M <sup>2</sup> 図書館 1,000 M <sup>2</sup> 児童館 660 M <sup>2</sup> 老人いこい室 400 M <sup>2</sup> 保育所 650 M <sup>2</sup> 備蓄倉庫 300 M <sup>2</sup> 都施設 血液センター 2,000 M <sup>2</sup> 交通局施設 25 M <sup>2</sup> 他 店舗 470 M <sup>2</sup>

(注) 区施設うち、老人いこい室と備蓄倉庫を除く4施設は、都の負担で建設され、区が使用することになります。

この車庫跡地と東側隣接の住宅地とは、約10メートルの段差があります。地盤が傾いて、かけ状になっています。跡地の大半を約5メートル引き取り、地盤を切り下げます。これにより、地盤防災上も著しく改善されるとともに、建設する都営住宅等の周辺住宅に及ぼす日影等も最小限に抑えることができ

駒込都電跡地利用計画

都区原案を地元に説明



5年来の懸念になっていた駒込都電跡地の利用計画原案が、このほど東京都住宅局と豊島区の間でまとまりました。

去る9月20日の豊島区議会副都心開発調査特別委員会でその内容が発表され、今後地元区民の方々のご意見を聞き、それに基づく調整を行って、来年4月着工を目指して実現を図ることになりました。

この跡地の利用方法について、区民の方々から各種の請願が都議会や区議会に提出されました。これらの趣旨をふまえて住宅局は、高層都営住宅の建設を中心

に、本区と協議をはじめました。一方、本区は、この車庫跡地利用計画とリンクして、跡地周辺の住宅密集地域の環境改善を図るために、49年5月、約3ヘクタールの地区について市街地再開発の構想を地元の方々に提案しました。

この再開発構想については、対象地区の方々によって自発的に結成された再開発問題対策協議会の

これまでの経過

駒込都電跡地は、都電19系統の廃止に伴い、昭和47年3月、東京都交通局から同住宅局へ移管されました。その後は約1.3ヘクタールに及び、豊島区に残された数少ない広大な公有地です。

この跡地の利用方法について、区民の方々から各種の請願が都議会や区議会に提出されました。これらの趣旨をふまえて住宅局は、高層都営住宅の建設を中心

に、本区と協議をはじめました。一方、本区は、この車庫跡地利用計画とリンクして、跡地周辺の住宅密集地域の環境改善を図るために、49年5月、約3ヘクタールの地区について市街地再開発の構想を地元の方々に提案しました。

この再開発構想については、対象地区の方々によって自発的に結成された再開発問題対策協議会の

跡地利用の4つの原則

この計画原案は、次の4つの原則から成っています。

1、公園、駅前広場など、オープンスペースを最大限に確保すること。  
2、図書館、老人いこい室など、多くのコミュニティ施設を都営住宅に併設すること。  
3、日照障害、風害、電波障害などの発生を極力排除すること。  
4、店舗の新設、駐車場などをつけて、地元商店街の意向を十分尊重すること。

計画原案のあらまし

この4つの原則に立ってまとめて、跡地の土地利用、建築物及びその用途内訳等は、別表と計画図のとおりです。

この車庫跡地と東側隣接の住宅地とは、約10メートルの段差があります。地盤が傾いて、かけ状になっています。跡地の大半を約5メートル引き取り、地盤を切り下げます。これにより、地盤防災上も著しく改善されるとともに、建設する都営住宅等の周辺住宅に及ぼす日影等も最小限に抑えることができ

ます。

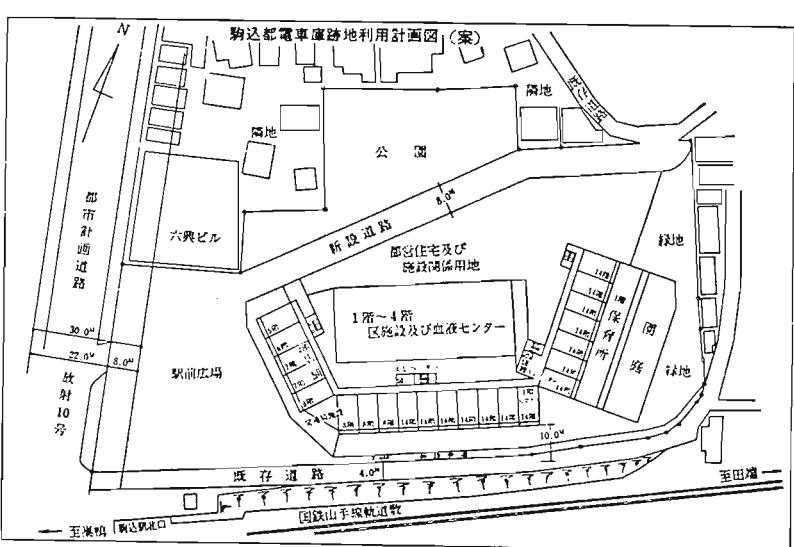
また、跡地西側に隣接する都市計画道路放射10号線を跡地内に8メートル拡幅するとともに、歩行者優先の駅前広場を設けます。

さらに、跡地の北側に設ける公園と建物用地との間に、幅員8メートル、延長約120メートルの道路を新設して、跡地東側の住宅地から直接コミュニティ施設や公園等へ往来ができるよう、利便増進を図っています。

区のコミュニティ施設は、別表の5施設が都営住宅に併設されますので、これにより、幼児から老人に至るあらゆる世代の区民が集まり、電波障害対策、道路、駅前広場の配線、防災対策、店舗問題などについて、活発な質問や意見が出されました。

地元説明会

この計画原案の地元説明会は、10月11日及び14日の両日に、住宅局開発部と本区企画部の共催で開かれました。会場には、延べ100名に及ぶ地元区民の方々が集まり、にぎやかに区施設の4階屋上にアーチェリー(弓道)の施設を設ける予定です。



今後、関係区民の方々との調整と平行して、本区と住宅局との間で協議を重ねながら、具体的な施設計画をつめ、来年4月を目途に建設工事を着手し、約2年6ヶ月の工期で完成させる予定です。

本件についてのお問い合わせは、都市計画課(内線2124)まで

みどりの広場で囲み

## 中小商工融資の金利再度引下げ

— 11月1日 貸付から実施 —

### 融資の対象

① 区内で引き続き一年以上同一の事業を営んでいること。

② 代表者の住所と主な事業所の所在地がともに豊島区内にある方。また、主な事業所の所在地が豊島区にある方。

③ 適切な事業計画と確実な資金計画があること。

④ 前年度の住民税（法人については法人市民税）を完納していること。

⑤ 遊興娛樂、飲食業（大衆食文化）にこれに準ずるもの除外）、仲介業、不動産業（賃貸業、建売業を除く）、貿易業、金融業、通信業、卸業以外の事業を営む方。

⑥ 小規模企業資金及び小口緊急資金の場合は、雇用従業員が商業関係2名以下、工業関係5名以下の企業であること。

### 融資の条件

別表①のとおり

▽保証料の公費負担

信用保証会付与融資の場合、保証料は貸付期間4か月まで二百分円以内を立てて受け付けています。

そこで、これらの融資についての内容を紹介しますので、ご利用を希望される方はお早目にお申込みください。

詳しいことは経済課商工相談所（内線24554）へどうぞ。

### かしこい消費者になるために

#### ◇ 第8回消費者講座

とき：11月28日～30日 午後1時半～3時半

ところ：区民センター裁縫教室

申込み：経済課消費課（内線24554）（電話でどうぞ）。

11月11日から受け付けます。

定員：各50名（先着順）

料金：各500円（受講料）

主催：上手な裁縫としている方

一訪問取扱法の知識と活用（コンサルタント柳田 篤子氏）

11月30日（水）

食肉の知識と選び方

なお、年内融資をご希望の方は、中小商工融資、小規模企業融資は12月3日、小口緊急資金融資は12月15日まで申込んでください。また、融資は取扱金融機関の調査を経て決定し、金融機関をおして融資されます。

取扱金融機関は別表②のとおり

種類	貸付金額	返済期間	利 宜	区負担	預貯金	
					年利	年利
運転資金	500万円まで	6か月以内（たえど6か月以内を含む）	7.8%	0.8%	7.0%	
設備資金		6か月以内（たえど6か月以内を含む）				
公害防止設備資金		36か月以内（たえど6か月以内を含む）				
小規模企業資金	250万円まで	24か月以内（たえど4か月以内を含む）	1.8%	6.0%		
小口緊急資金	50万円まで	12か月以内（たえど4か月以内を含む）				

### 年末調整事務報告書

### 共同説明会開催

昭和52年度住民税特別徴収、「給与支払報告書」提出について下記の日程により説明会を開催いたします。

年末調整の申込みを受付けています。この申込みはお早めにお申込みください。

なお、所定の会場に出席できません。この場合は他の会場に出席されても構いません。

なお、所定の会場に出席できません。この場合は他の会場に出席されても構いません。

なお、所定の会場に出席できません。この場合は他の会場に出席されても構いません。

なお、所定の会場に出席できません。この場合は他の会場に出席されても構いません。

なお、所定の会場に出席できません。この場合は他の会場に出席されても構いません。

なお、所定の会場に出席できません。この場合は他の会場に出席されても構いません。

なお、所定の会場に出席できません。この場合は他の会場に出席されても構いません。

なお、所定の会場に出席できません。この場合は他の会場に出席されても構いません。

別表② 区融資資金取扱金融機関

金融機関名	所在地	電話番号
東京信用金庫本店	東 1-10-2	(918)1131
大妻女店	南大塚2-33-5	(944)1151
池袋支店	池袋2-893	(981)1201
東池袋支店	東池袋1-25-10	(987)1201
駒込支店	駒込3-3-20	(918)1201
東京信用金庫本店	東 1-12-5	(984)9111
墨田支店	墨1-10-1	(957)3161
椎名町支店	南長崎3-2-14	(953)4611
東長崎支店	南長崎5-28-4	(952)3151
八千代信用金庫	東池袋支店 東池袋2-61-3	(983)3221
	西池袋支店 西池袋3-12-13	(984)5851
大内信用金庫	大妻支店 大崎4-5-7	(955)4146
王子信用金庫	美空支店 美空町1-12-2	(915)1151
大同信用金庫	池袋支店 西池袋1-44-4	971-0291
東洋信用金庫	西西支店 西崎1-9-3	957-7271
三和銀行	南長崎支店 南長崎4-14-4	(950)4151
池袋信用組合	本店 西池袋5-4-6	(984)3551
日米信用組合	東長崎支店 並4-30-3	(957)1156
大東京信用組合	大妻支店 北大塚2-26-1	(918)6411
東京實業銀行組合	西西支店 墨3-30	(957)8511

の異状を認められた場合には、  
△区役所公害課特種公害担当  
(内線2845)

△豊島消防署空防課消防係  
11月30日です。期限内に完納しま  
す。

11月30日

### 税を知る週間

11月11日～17日

記念は、わたしたちの日常生活において、いろいろな面でかかわ  
りをもっています。

「税について、皆さんに正しく理解してもらいため、11月11日から17日を「税を知る週間」とし

て、東京国税局、税務署はよりよ  
り、国民民間団体が税収や税務  
相談等の行を予定しています。

また配達相談会は、この期間中に限らず、豊島税務署内に、税務相

談会場会場が常設されていて、いつでも相談に応じています。

相談は無料、匿名でも電話でも結構です。お客様に利用ください。

例えば所得金額1万円、扶養家

族2名、配偶者は専従者として10万円の給与額で社会保険料10万円、生命保険料等6万5千円の控除です。

例えば所得金額1万円、扶養家

族2名、配偶者は専従者として10万円の給与額で社会保険料10万円の控除になります。

△青色申告をどうぞ

青色申告とは、級税率をつけて支  
付金額と申込み額との差額を計算して、納税する人

に、税額を正しく計算して、納税する人

の異状を認められた場合には、  
△区役所公害課特種公害担当  
(内線2845)

△豊島消防署空防課消防係  
11月30日です。期限内に完納しま  
す。

11月30日

の異状を認められた場合には、  
△豊島消防署空防課消防係  
11月30日です。期限内に完納しま  
す。

11月30日

の異状を認められた場合には、  
△豊島消防署空防課消防係  
11月30日です。期限内に完納しま  
す。

11月30日

の異状を認められた場合には、  
△豊島消防署空防課消防係  
11月30日です。期限内に完納しま  
す。

11月30日

</div

ひとり暮らしのおとしよりに  
おたよりを!

います。

「ひとり暮らしの老人に手紙を

書いてみよう」というお気持ちの

ある方は、ご連絡ください。

連絡先…老人福祉課老人福祉係

(内線2631~2)へ。

また、図は同一の目的で、友

愛訪問員を募集しています。

この制度は、区民の方々に友愛

訪問員となっていただき、ひとり

暮らし老人等の家庭を訪問し、話

し相手になっていたところどう

ほどおられます。

その方々の孤独を少しでもおさ

めするために、皆さまのあたた

かいおたよりをおだじしたいと思



わたしの便利帳。

届きましたか!

区分	午前の部 9:00~ 12:00	午後の部 1:00~ 4:30	夜間の部 5:30~ 9:00	全 日 9:00~ 9:00
平 日	8,300 円	14,000 円	18,300 円	33,000 円
土曜(午後) 日曜・祝日	10,375	17,500	22,875	41,250

☆この表は、切取って便利帳にはってください。



寝たきりのおとしよりに  
年末のお見舞品を

☆委員会開会の日程等のお問い合わせは

区議会事務局(内線3615~6)直通 981-1010へ。

11月24日(木)から開かれる予定です。

ネズミを退治しましよう

シリーズ⑩

秋の行事【その2】

○夷 講

11月20日は2月20日

と共に恵比須講(三ヶ

月)を行ないます。

申込みください。

ネズミの駆除方法については、

チラシ等でお貸しますが、ネ

ズミをなくすには、..

▽壁面を断つる裏造りの材料を断

ち▽進入路を防ぐことです。

相談・問い合わせは衛生部環境

衛生係(内線2535)へ。

ネズミの駆除をなさっている

ことと思われますが、ものすごい

繁殖力や生存力をもつていて、ネズ

ミの退治には、一戸より隣り近所

ぐるみ、さらに街全体での退治が

効果をあげます。

そこで駆除に適している繁殖期

前に「一斉ネズミ退治運動」を実

施します。

皆さんのご協力により、ネズミ

のいない衛生的な街づくりをしま

しょう。

運動期間

11月15日~25日

なお、殺虫剤は町内のご協力

を得て、ネズミの生息調査等をもと

に毎日常時に一袋の割合でお配りし

ます。見舞品は、12月中旬ころに

お届けします。

◎老人福祉課(内線2

631)へ。

または入院している方

または入院している方

病苦を慰め、生活意欲を高めてい

ただくために、お見舞品をお贈り

します。

◆対象者

区内にお住まいの65歳以上の方

で日常生活に支障のある寝たきり

の状態が3ヶ月以上で、全く寝た

きりの方のほか、一日3時間未満

しか離床できない方で、自宅療養

または入院している方

申告書には納付済の領収証を添

える必要はありませんし、区から

も保険料を納めたという証明書な

どは発行しておりませんし、各自

が納付済の領収証を確かめて記入

するだけで申告は済みます。

なお52年中の定期保険料金は、

特に第3月曜日は東京都の国民

年金部から事務官が向いて年金

についての相談に応じております

問い合わせは、国民年金課理系

(内線2672)へ。

申告書には恵比須様と大黒様

が納付済の領収証を確かめて記入

するだけで申告は済みます。

なお52年中の定期保険料金は、

2万4千円ですが付加保険料に加

入している場合は2万8千8百円

です。

問い合わせは、国民年金課理系

保(内線2681~3)へ。

恵比須講には恵比須様と大黒様

を神棚からおろし、お壇の上に懸

るのぞ、勝の奥に恵比須様と大黒

様の祭りである社を詠き、葵妻と

ソバ・シュー・尾頭付き・御神酒を供

えた。尾頭付きならぬのは、サ

ンマ・アシなど何でも良いといふ。

供物は一晩だけとし、押入の前

など通り抜けのできない場所に設

けられた。

(つづく)

の受付をしています。定員は10~50名で、面接会場、懇談会、会議室等に適した会議室となりますが、ご利用ください。詳しくは公金会館 981-1009

ネズミの迷惑をうながしていきま

す。

庭では、各々禦除をなさっている

ことと思われますが、ものすごい

繁殖力や生存力をもつていて、ネズ

ミの退治には、一戸より隣り近所

ぐるみ、さらに街全体での退治が

効果をあげます。

そこで駆除に適している繁殖期

前に「一斉ネズミ退治運動」を実

施します。

皆さんのご協力により、ネズミ

のいない衛生的な街づくりをしま

しょう。

運動期間

11月15日~25日

なお、殺虫剤は町内のご協力

を得て、ネズミの生息調査等をもと

に毎日常時に一袋の割合でお配りし

ます。見舞品は、12月中旬ころに

お届けします。

◎老人福祉課(内線2

631)へ。

または入院している方

申告書には納付済の領収証を添

える必要はありませんし、区から

も保険料を納めたという証明書な

どは発行しておりませんし、各自

が納付済の領収証を確かめて記入

するだけで申告は済みます。

なお52年中の定期保険料金は、

2万4千円ですが付加保険料に加

入している場合は2万8千8百円

です。

問い合わせは、国民年金課理系

保(内線2672)へ。

恵比須講には恵比須様と大黒様

を神棚からおろし、お壇の上に懸

るのぞ、勝の奥に恵比須様と大黒

様の祭りである社を詠き、葵妻と

ソバ・シュー・尾頭付き・御神酒を供

えた。尾頭付きならぬのは、サ

ンマ・アシなど何でも良いといふ。

供物は一晩だけとし、押入の前

など通り抜けのできない場所に設

けられた。

(つづく)

の受付をしています。定員は10~50名で、面接会場、懇談会、会議室等に適した会議室となりますが、ご利用ください。詳しくは公金会館 981-1009

ネズミの迷惑をうながしていきま

す。

庭では、各々禦除をなさっている

ことと思われますが、ものすごい

